

第7章 基本設計図

下関市本庁舎耐震改修等設計 基本設計説明書

■ 外部仕上リスト

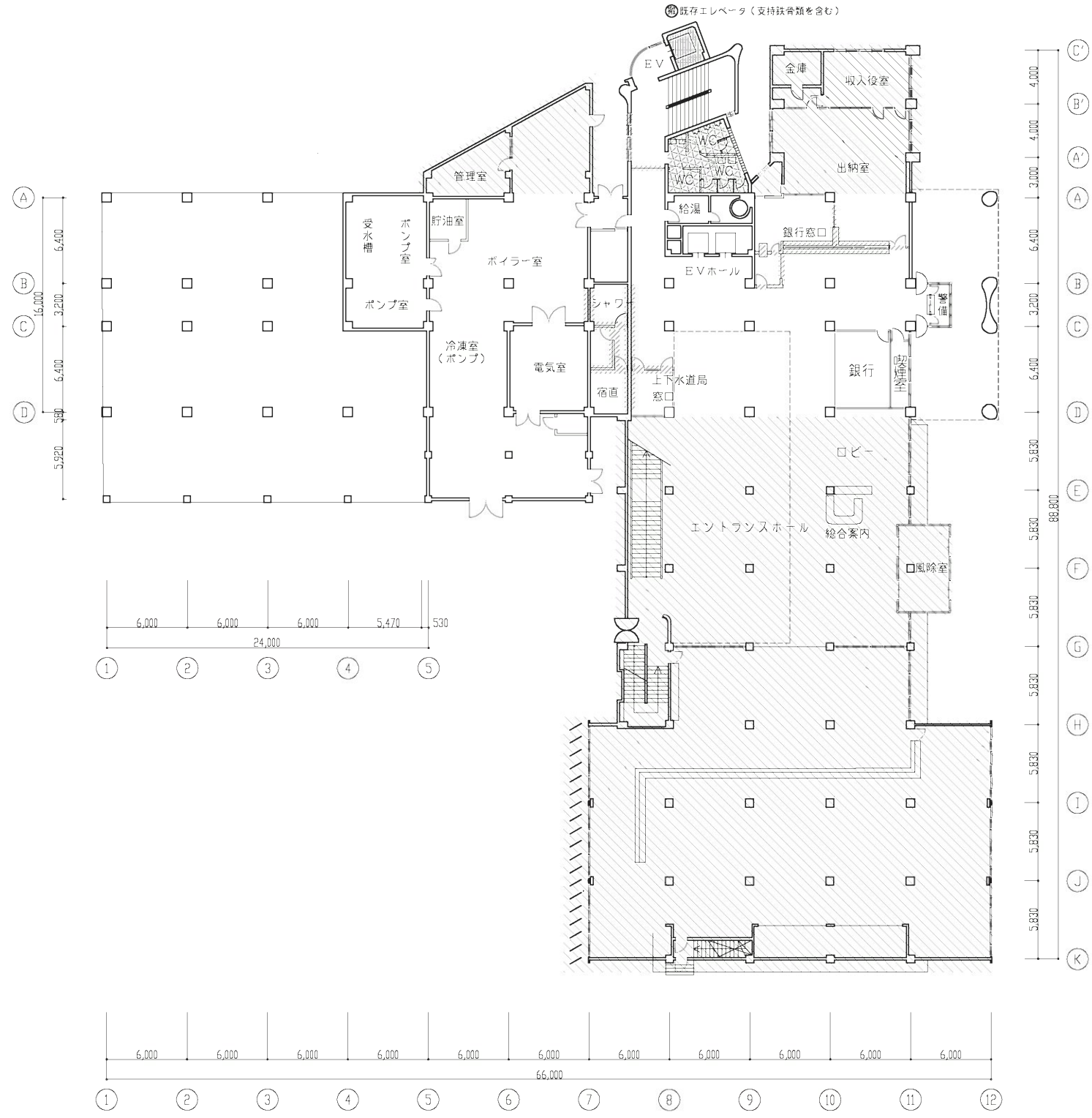
部位		仕上げ概要（工法及び材料の使用）
屋根	一般 (8F)	既存アスファルト防水層撤去の上、アスファルト防水（露出）+保護塗装（高熱反射塗装）
	2F屋上	既存仕上げ撤去+モルタルコテ押えの上、シート防水（エチレン酢酸ビニル樹脂 起毛タイプ）+保護モルタル
外壁・開口	既存外壁	水圧洗浄の上、複合塗材吹付塗装 ※塗装前に必要に応じて、外壁 補修等の外壁補修を行う
	新設外壁	金属製パネル（フッ素焼付塗装）+ロックウール吹付（t 20）
	北側壁面 3～7 階	アルミ製カーテンウォール（Low-e 複層ガラス） ※ 9～11通り、2～6通り（7 階）を除く
	南側壁面 3～7 階	アルミ製カーテンウォール（Low-e 複層ガラス） ※ 7～12通り（3 階）を除く
	南側壁面 1～2 階 (8～11 通り)	アルミ製カーテンウォール（Low-e 複層ガラス）
	南側・北側壁面 1～2 階 (1～7 通り)	アルミ製サッシ（Low-e 複層ガラス）
	新設腰壁	レンガタイル貼り（鋼板（SUS）+LGS下地）
	その他既存アルミ製サッシ	新設のアルミ製サッシに取り替え

■ 内部仕上リスト

	床	巾木	壁	天井
エントランスホール 1階EVホール 待合スペース	既存床仕上げ（テラゾー）磨き （クラック補修とも） 既存ビニル床部：ビニルタイル貼り	ソフト巾木	既存・新設RC壁+EP	SE下地+石膏ボード+岩綿吸音板
2階EVホール	既存床仕上げ（木材）磨き+保護塗装	ソフト巾木	SE下地+石膏ボード+EP 既存RC壁+EP	SE下地+石膏ボード+岩綿吸音板
階段・廊下等共用部	既存床仕上げ（木材）磨き+保護塗装 既存ビニル床部：ビニルタイル貼り	ソフト巾木	SE下地+石膏ボード+EP 既存RC壁+EP	・直天井部 吹き付け塗装 ・天井貼部 SE下地+石膏ボード+岩綿吸音板
中央管理室	ビニルタイル貼り	ソフト巾木	SE下地+石膏ボード+EP 既存・新設RC壁+EP	SE下地+石膏ボード+岩綿吸音板
執務室 （2階）	既存床仕上げ（木材）磨き+保護塗装 既存ビニル床部：ビニルタイル貼り 耐震補強部：ビニルタイル貼り	ソフト巾木	SE下地+石膏ボード+EP 既存・新設RC壁+EP	・直天井部 吹き付け塗装 ・天井貼部 SE下地+石膏ボード+岩綿吸音板

■ 内部仕上リスト				
	床	巾木	壁	天井
執務室 （3～7階）	既存床仕上げ（木材）磨き＋保護塗装 既存ビニル床部：ビニルタイル貼り 耐震補強部：ビニルタイル貼り	ソフト巾木	ＳＥ下地＋石膏ボード＋ＥＰ 既存・新設ＲＣ壁＋ＥＰ 腰壁：ＳＥ下地＋石膏ボード＋ＥＰ （外部側：レンガタイル貼）	・直天井部 吹き付け塗装 ・天井貼部 ＳＥ下地＋石膏ボード＋岩綿吸音板
執務室 （8F）	ビニルタイル貼り	ソフト巾木	ＳＥ下地＋石膏ボード＋ＥＰ	ＳＥ下地＋石膏ボード＋岩綿吸音板
会議室 （既存便所改修部）	モルタルコテ押え+ビニルタイル貼り	ソフト巾木	ＳＥ下地＋石膏ボード＋ＥＰ ・既存ＲＣ壁面 石膏ボード（ＧＬ）＋ＥＰ	ＳＥ下地＋石膏ボード＋岩綿吸音板
会議室	既存床仕上げ（木材）磨き＋保護塗装 既存ビニル床部：ビニルタイル貼り 耐震補強部：ビニルタイル貼り	ソフト巾木	ＳＥ下地＋石膏ボード＋ＥＰ 既存・新設ＲＣ壁＋ＥＰ 腰壁：ＳＥ下地＋石膏ボード＋ＥＰ （外部側：レンガタイル貼）	・直天井部 吹き付け塗装 ・天井貼部 ＳＥ下地＋石膏ボード＋岩綿吸音板
副市長室	既存床仕上げ（木材）磨き＋保護塗装 既存ビニル床部：ビニルタイル貼り 耐震補強部：ビニルタイル貼り	ソフト巾木	ＳＥ下地＋石膏ボード＋ＥＰ 既存・新設ＲＣ壁＋ＥＰ 腰壁：ＳＥ下地＋石膏ボード＋ＥＰ （外部側：レンガタイル貼）	・直天井部 吹き付け塗装 ・天井貼部 ＳＥ下地＋石膏ボード＋岩綿吸音板
市長室	既存床仕上げ（木材）磨き＋保護塗装 既存ビニル床部：カーベット貼り 耐震補強部：カーベット貼り	ソフト巾木	ＳＥ下地＋石膏ボード＋シート貼 既存・新設ＲＣ壁＋シート貼 腰壁：ＳＥ下地＋石膏ボード＋シート貼 （外部側：レンガタイル貼）	・直天井部 吹き付け塗装 ・天井貼部 ＳＥ下地＋石膏ボード＋岩綿吸音板
貴賓室・応接室	既存床仕上げ（木材）磨き＋保護塗装 既存ビニル床部：カーベット貼り 耐震補強部：カーベット貼り	ソフト巾木	ＳＥ下地＋石膏ボード＋シート貼 既存・新設ＲＣ壁＋シート貼 腰壁：ＳＥ下地＋石膏ボード＋シート貼 （外部側：レンガタイル貼）	・直天井部 吹き付け塗装 ・天井貼部 ＳＥ下地＋石膏ボード＋岩綿吸音板
監査委員事務局	既存のまま	既存のまま	既存のまま	既存のまま
職員組合	既存のまま	既存のまま	既存のまま	既存のまま
職員労働組合	既存のまま	既存のまま	既存のまま	既存のまま
電話交換室	既存のまま	既存のまま	既存のまま	既存のまま
入札室	既存のまま	既存のまま	既存のまま	既存のまま
休憩スペース	ビニルタイル貼り	ソフト巾木	ＳＥ下地＋石膏ボード＋ＥＰ	ＳＥ下地＋石膏ボード＋岩綿吸音板
休憩室・職員相談室	ビニルタイル貼り	ソフト巾木	新設壁 ＳＥ下地＋石膏ボード＋ＥＰ （その他：既存のまま）	ＳＥ下地＋石膏ボード＋岩綿吸音板
書庫・倉庫・機械室	既存のまま	既存のまま	アルミ製カーテンウォールに面する部分 腰壁：ＳＥ下地＋石膏ボード＋ＥＰ （外部側：レンガタイル貼） （その他：既存のまま）	既存のまま
便所	ビニルタイル貼り	ソフト巾木	ＳＥ下地＋石膏ボード＋シート貼	ＳＥ下地＋石膏ボード＋岩綿吸音板

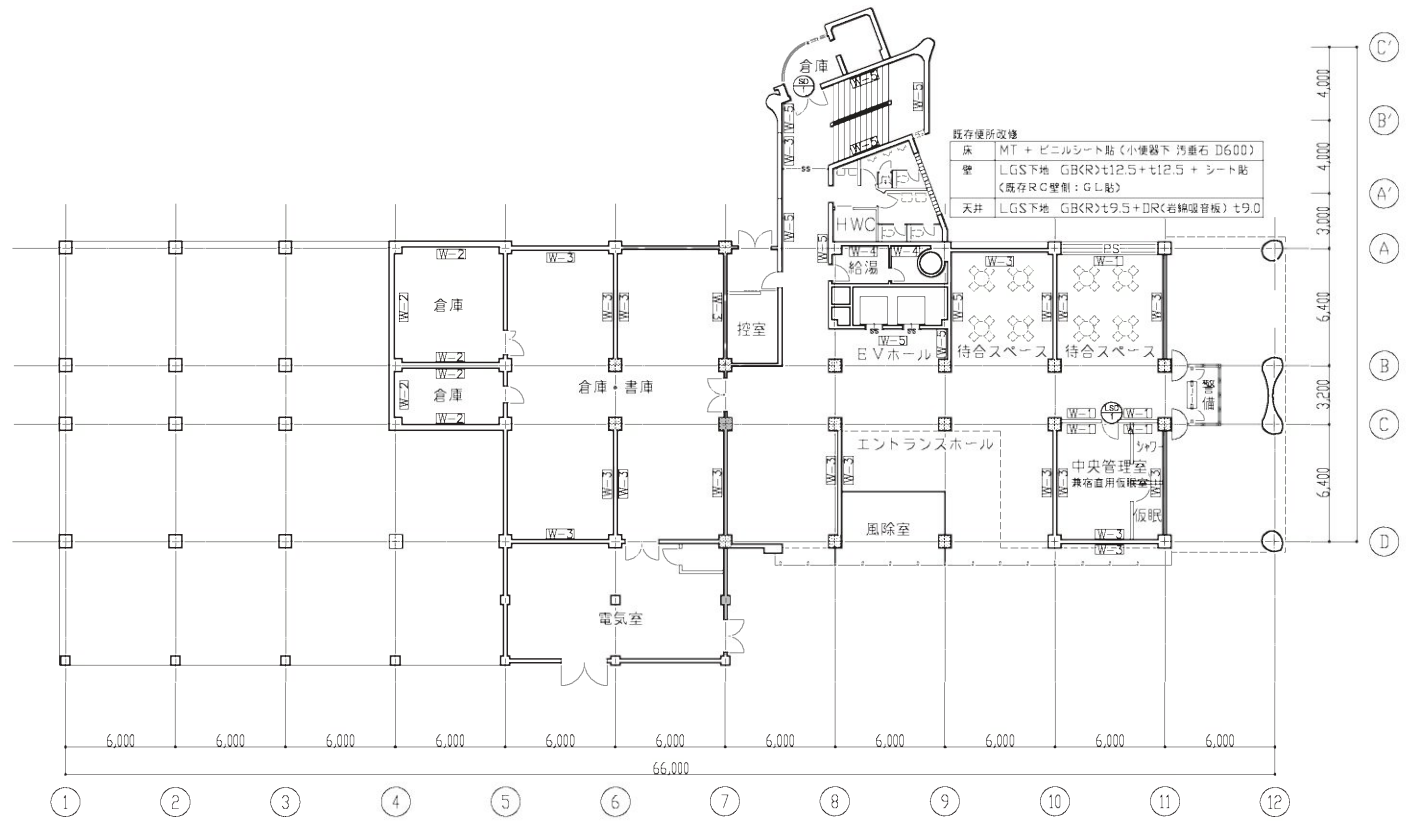
※炭素繊維巻補強の柱・梁の露出部は、ボード貼（ＧＬ貼）＋ＥＰ塗装



1階平面図 (改修前)

凡例

	既存壁撤去範囲 (無仕切壁、建具、シャッター類を含む)
	既存建具撤去範囲
	既存建具撤去範囲 (別途)
	既存床の仕上材撤去範囲
	床・天井 (下地共)・壁の仕上材、間仕切壁、建具撤去範囲
	その他 (特記)

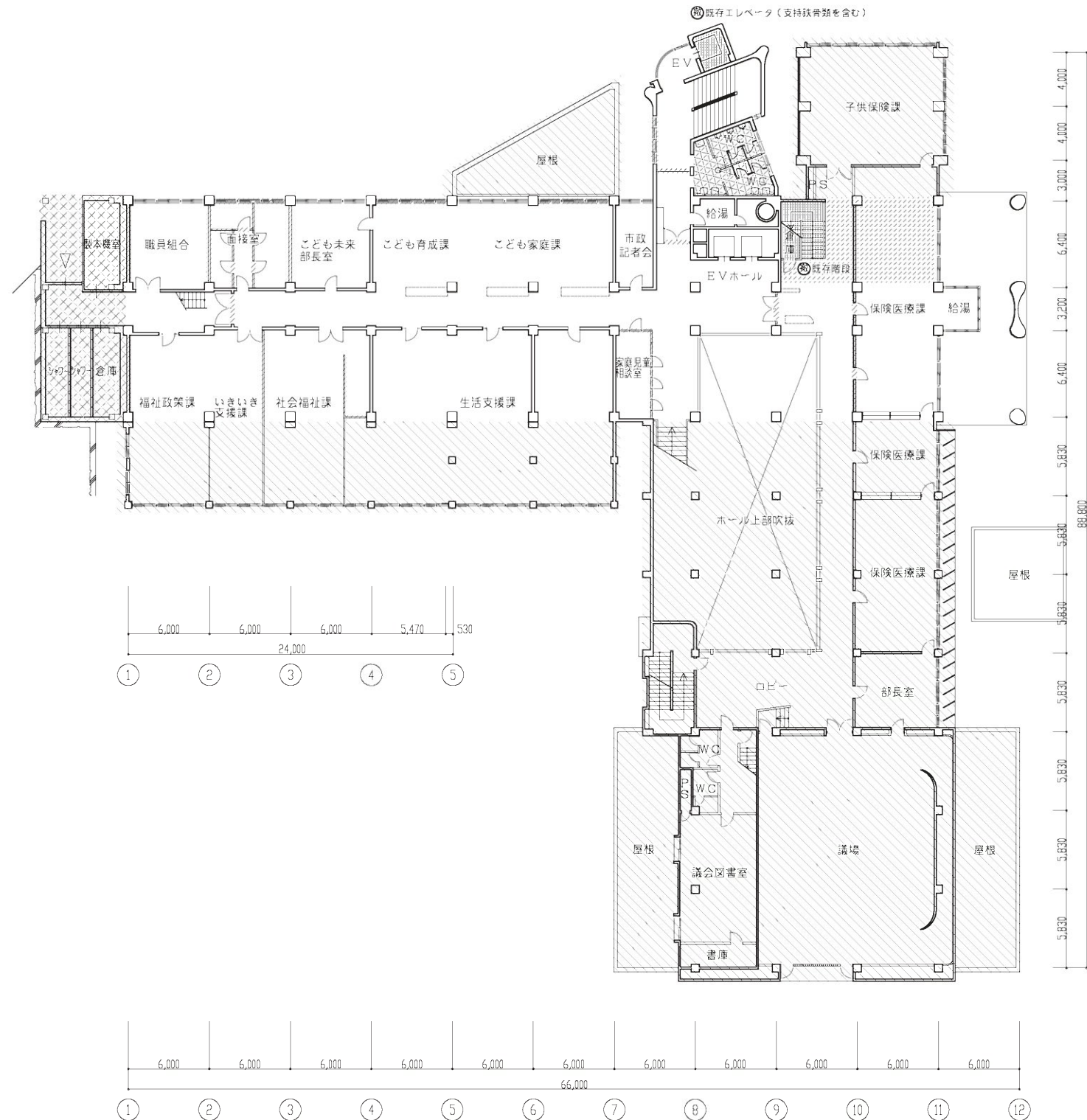


1階平面図 (改修後)

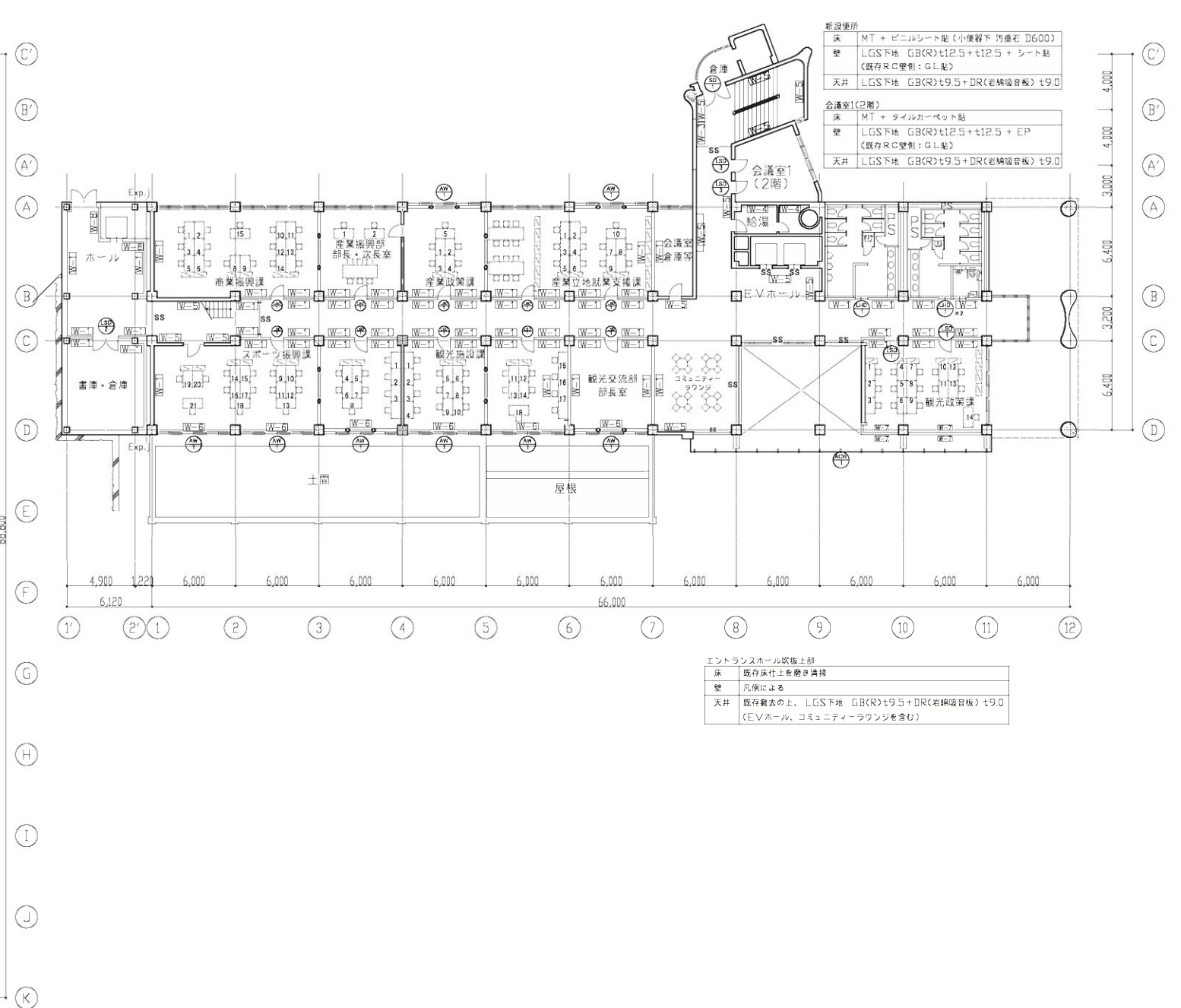
執務室・会議室 (既存仕上撤去部)	廊下等共用部
床 MT + ビニルシート貼	床 MT + ビニルシート貼
壁 LGS下地 GB(R)t12.5+t12.5 + EP (撤去するRC壁に接する壁は、撤去後、MT+EP)	壁 既存RC壁面: EP塗装(新設壁は凡例による) (撤去するRC壁に接する壁は、撤去後、MT+EP)
天井 吹き付け塗装	天井 吹き付け塗装 天井ボード貼部は撤去

凡例

W-1	LGS下地 GB(R)t12.5+t12.5 + EP
W-2	既存RC壁増打ち + EP
W-3	RC壁増設・開口閉鎖 + EP
W-4	炭素繊維巻補強 + MT (モルタルにて押え) + EP
W-5	既存RC壁 + EP
W-6	LGS下地 GB(R)t12.5+t12.5 + EP (外断側: タイル貼り)
W-7	LGS下地 GB(H)t12.5+GB(H)t9.5 + EP
W-8	炭素繊維巻補強 + MT (モルタルにて押え) + EP
GB(R)	せっこうボード
GB(H)	硬質せっこうボード



2階平面図（改修前）



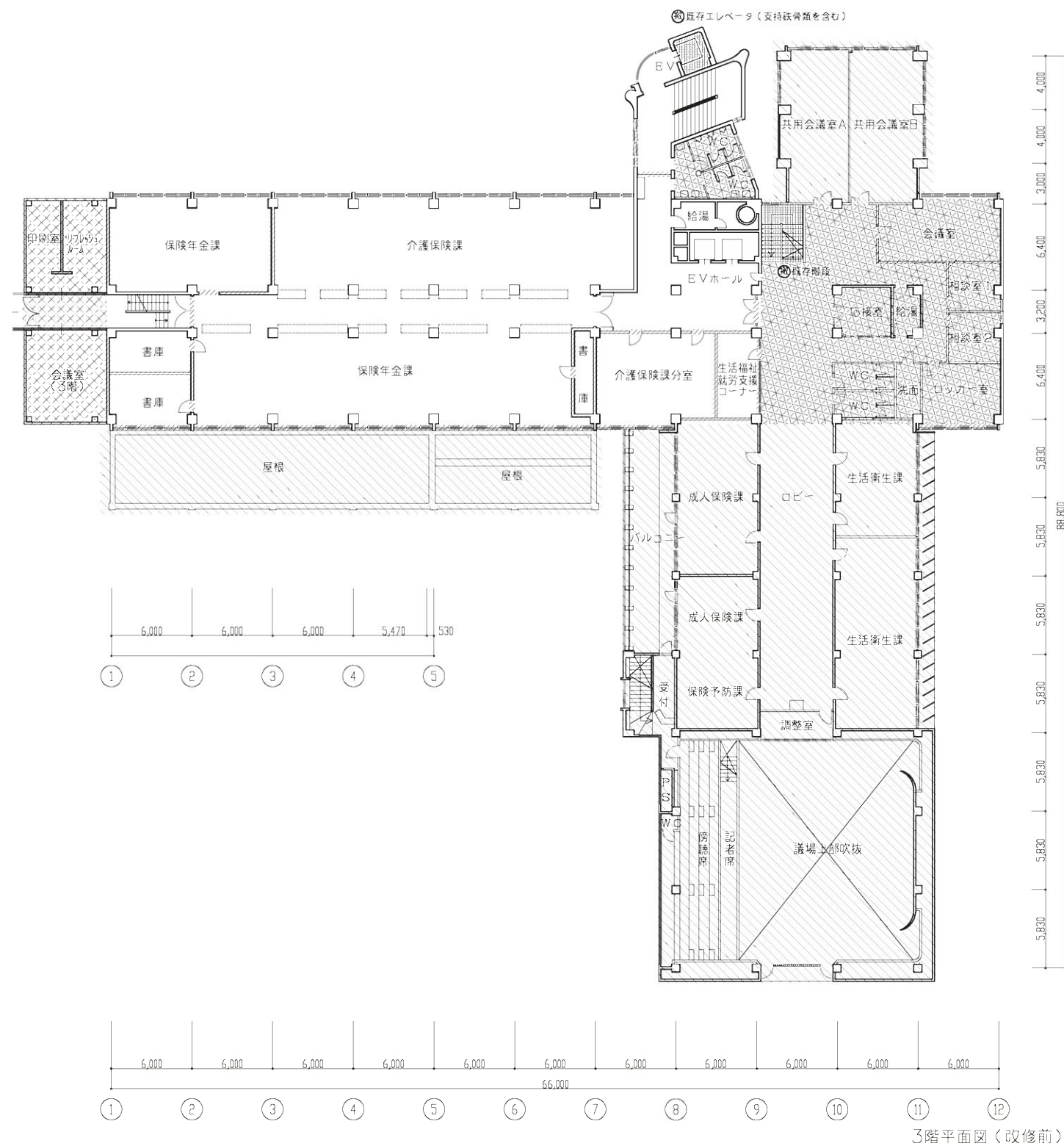
2階平面図（改修後）

凡例	
	既存壁撤去範囲（貫仕切壁、建具、シャッター類を含む）
	既存建物撤去範囲
	既存建物新築範囲（別途）
	既存床の仕上材撤去範囲
	床・天井（下地材）・壁の仕上材、簾仕切壁、建具撤去範囲
	その他（特記）

床	MT + ビニルシート貼
壁	LG下地 GB(R)t12.5+t12.5 + EP (既存RC壁側:GL貼)
天井	吹き付け塗装

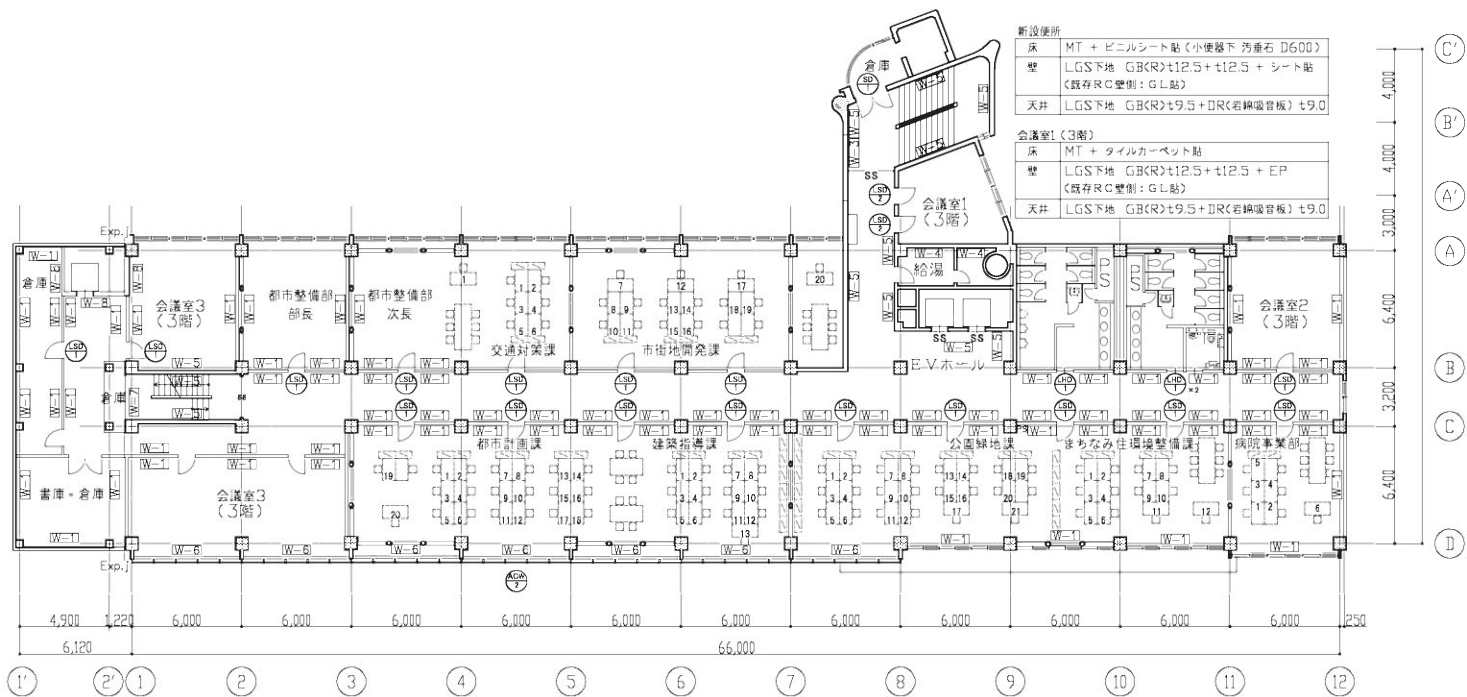
廊下等共用部	
床	MT + ビニルシート貼
壁	既存RC壁面：EP塗装(新設壁は凡例による) (撤去するRC壁に接する壁は、撤去後、MT+EP)
天井	吹き付け塗装 天井ボード貼り換え

図-1	LG5下地 GBR(t)12.5+t12.5 + EP
図-2	既存RC壁増かし +EP
図-3	RC壁増設、開口部補修 +EP
図-4	炭素繊維補修増強 + MT (モルタルで押入) +EP
図-5	既存RC壁 + EP
図-6	LG5下地 GBR(t)12.5+t12.5 + EP (外側部：タイル貼り)
図-7	LG5下地 GBR(t)12.5+GBR(t)9.5 +EP
図-8	炭素繊維補修増強 + MT (モルタルで押入) +EP
	GBR(t)さっこうボード GBR(H)硬質さっこうボード



凡例

	既存壁撤去範囲（間仕切壁、建具、シャッター類を含む）
	既存天井撤去範囲
	既存床撤去範囲（別途）
	既存床の仕上材撤去範囲
	床・天井（下地共）・壁の仕上材、間仕切壁、建具撤去範囲
	その他（特記）



新設便所

床	MT + ビニルシート貼（小便器下 汚重石 D600）
壁	LGS下地 GBR(R)t12.5+t12.5 + シート貼 〔既存RC壁側：GL貼〕
天井	LGS下地 GBR(R)t9.5+DR<転換吸音板> t9.0

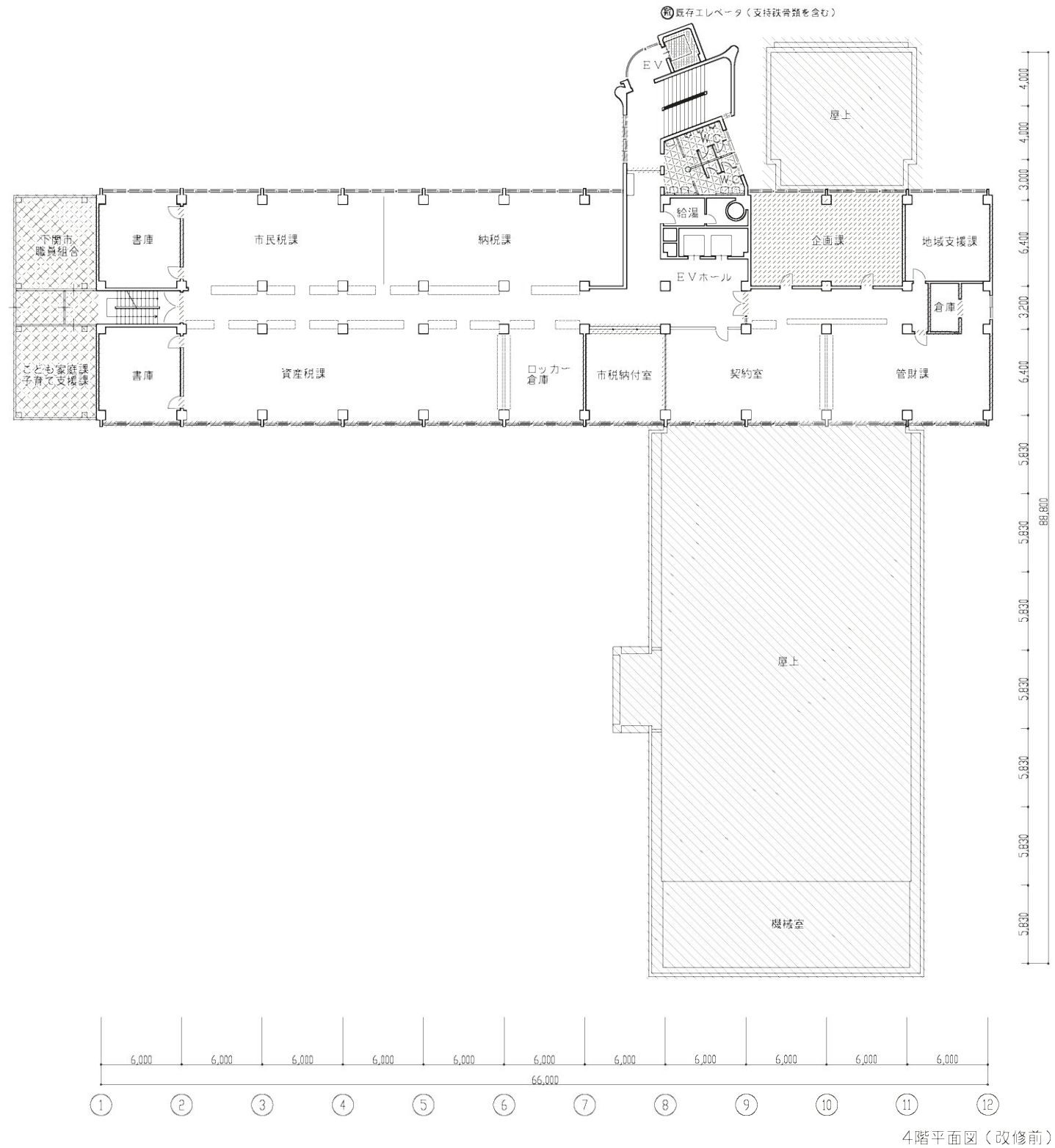
会議室1（3階）

床	MT + タイルカーペット貼
壁	LGS下地 GBR(R)t12.5+t12.5 + EP 〔既存RC壁側：GL貼〕
天井	LGS下地 GBR(R)t9.5+DR<転換吸音板> t9.0

執務室・会議室（既存仕上撤去部）		廊下等共用部	
床	MT + ビニルシート貼	床	MT + ビニルシート貼
壁	LGS下地 GBR(R)t12.5+t12.5 + EP 〔既存RC壁側：GL貼〕	壁	既存RC壁面：EP塗装（新設壁は凡例による） 〔撤去するRC壁に接する壁は、撤去後、MT+EP〕
天井	吹き付け塗装	天井	吹き付け塗装 天井ボード貼り換え

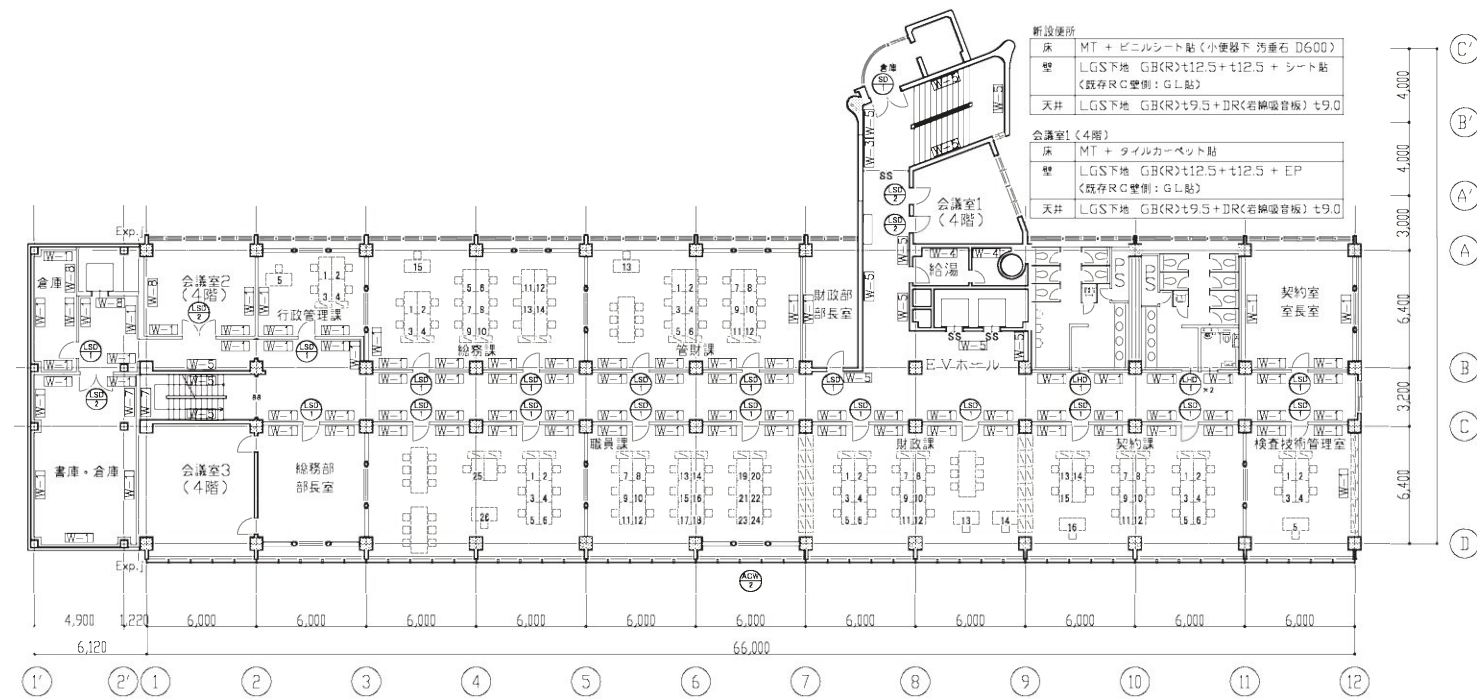
凡例

W-1	LGS下地 GBR(R)t12.5+t12.5 + EP
W-2	既存RC壁増打ち + EP
W-3	RC壁増設・開口閉鎖 + EP
W-4	炭素繊維布補強 + MT（モルタルにて押入）+ EP
W-5	既存RC壁 + EP
W-6	LGS下地 GBR(R)t12.5+t12.5 + EP（外部側：タイル貼り）
W-7	LGS下地 GBR(H)t12.5+GBR(H)t9.5 + EP
	炭素繊維布補強 + MT（モルタルにて押入）+ EP
GBR(R)：せっこうボード GBR(H)：硬質せっこうボード	



凡例

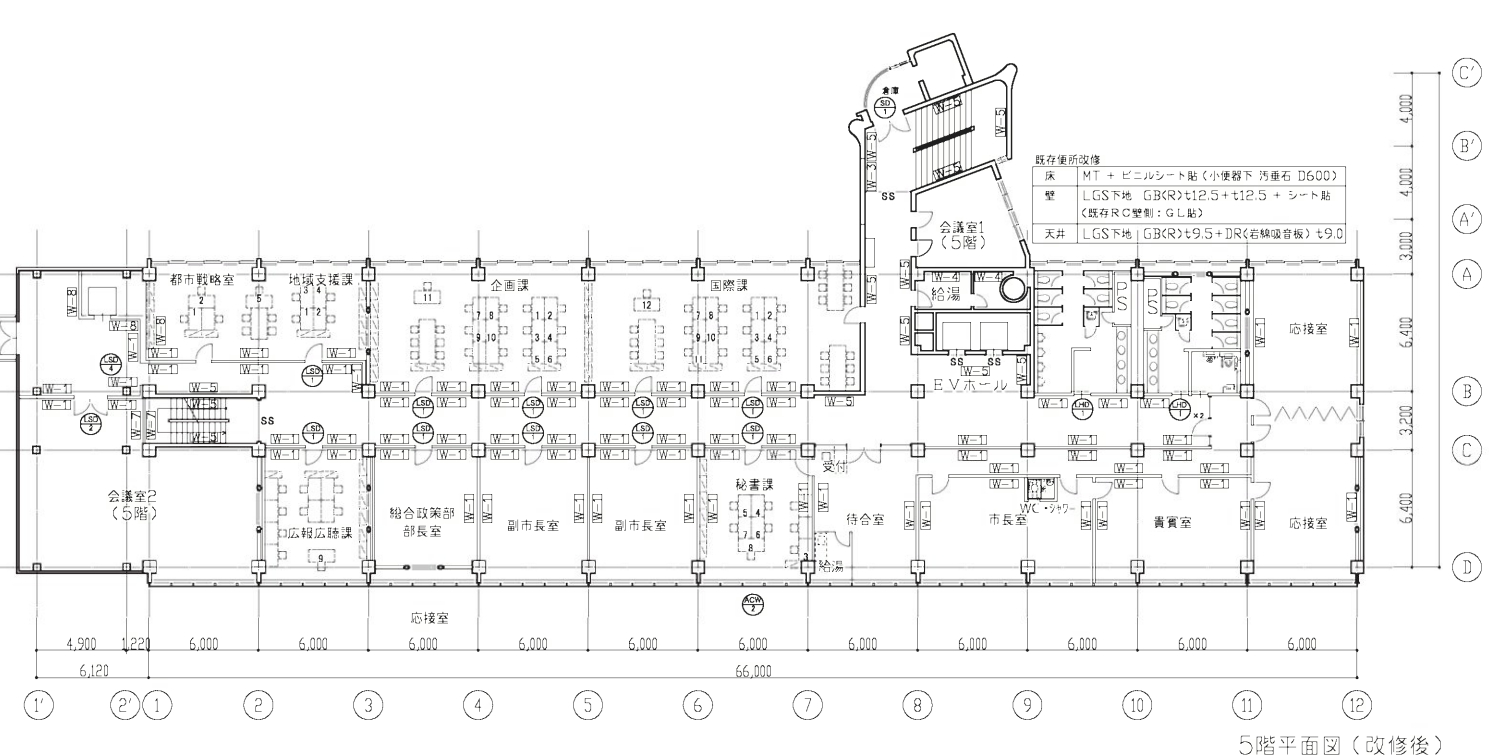
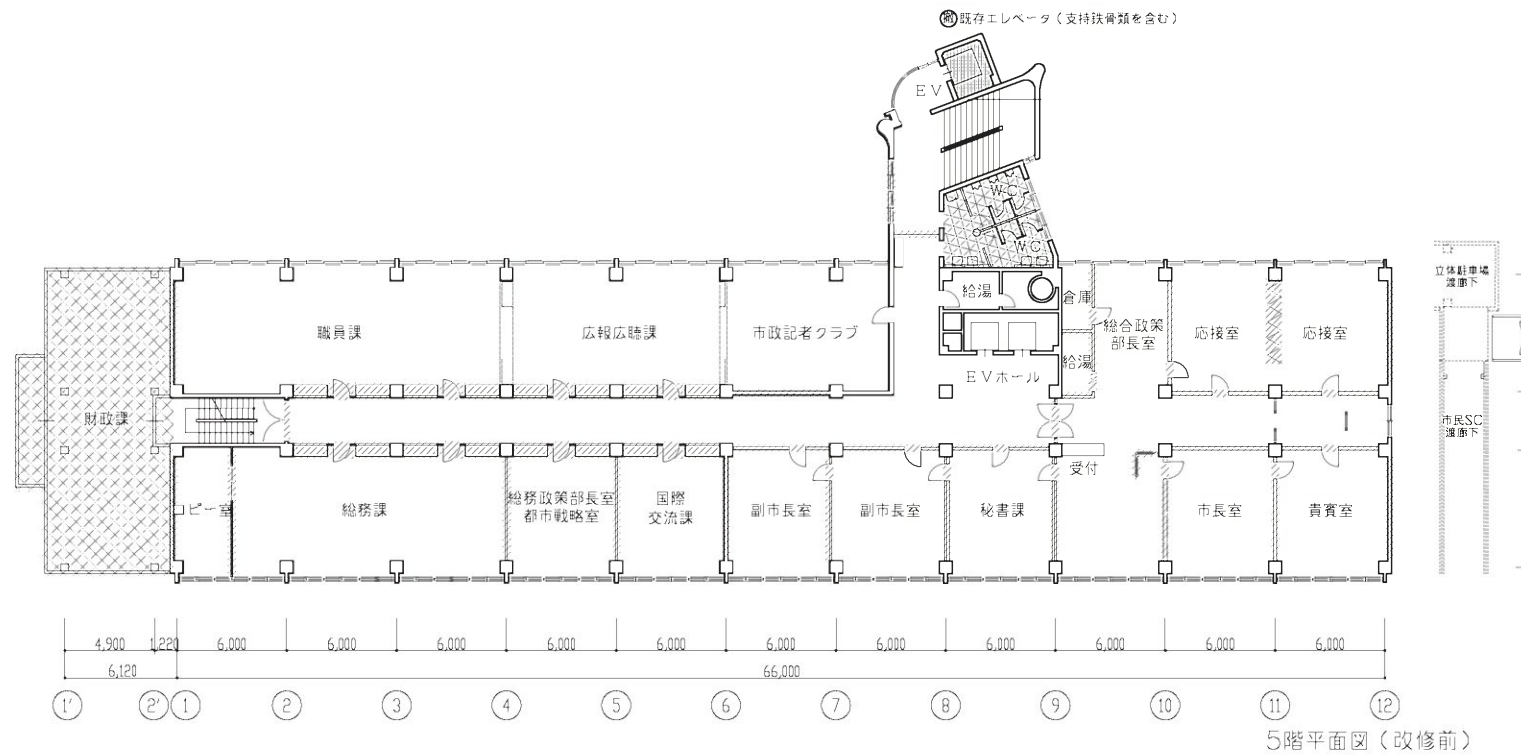
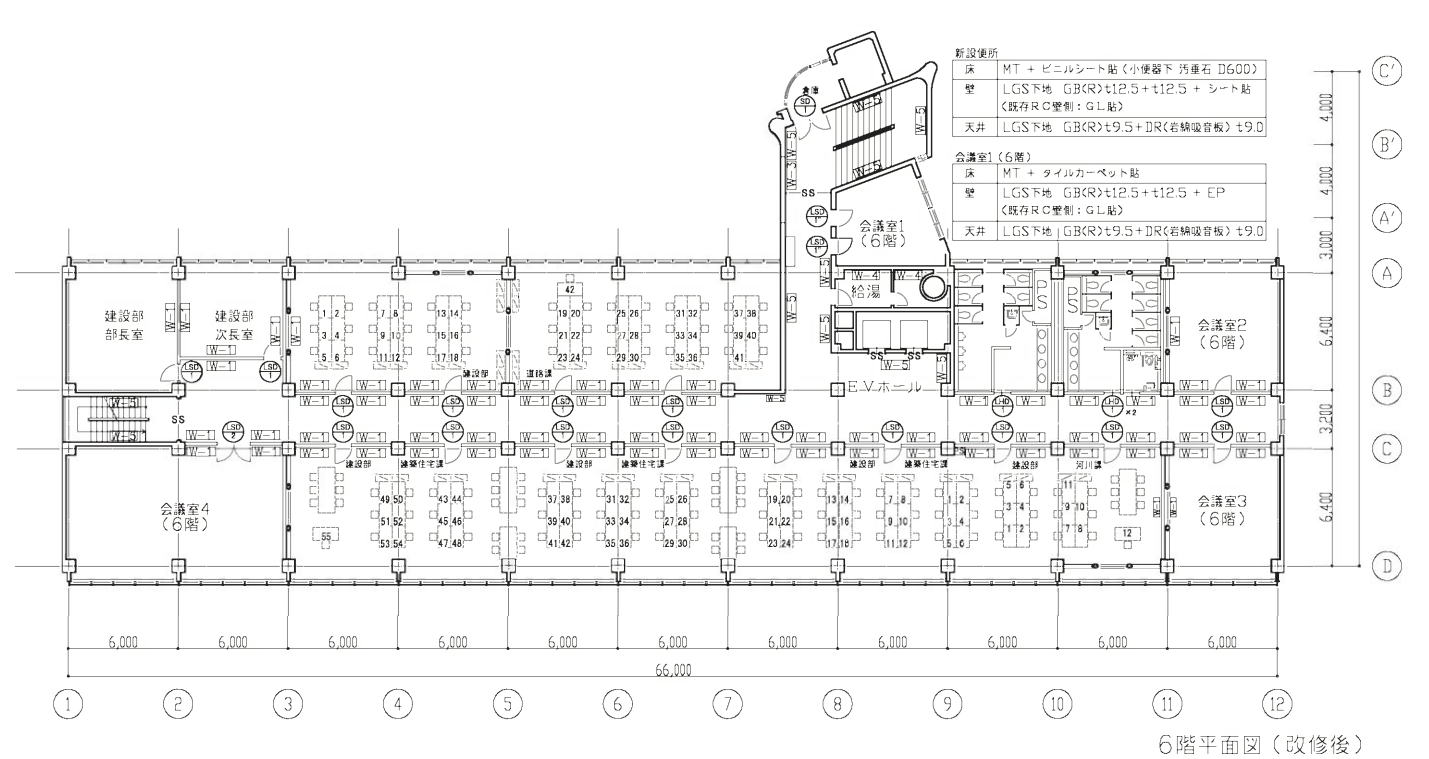
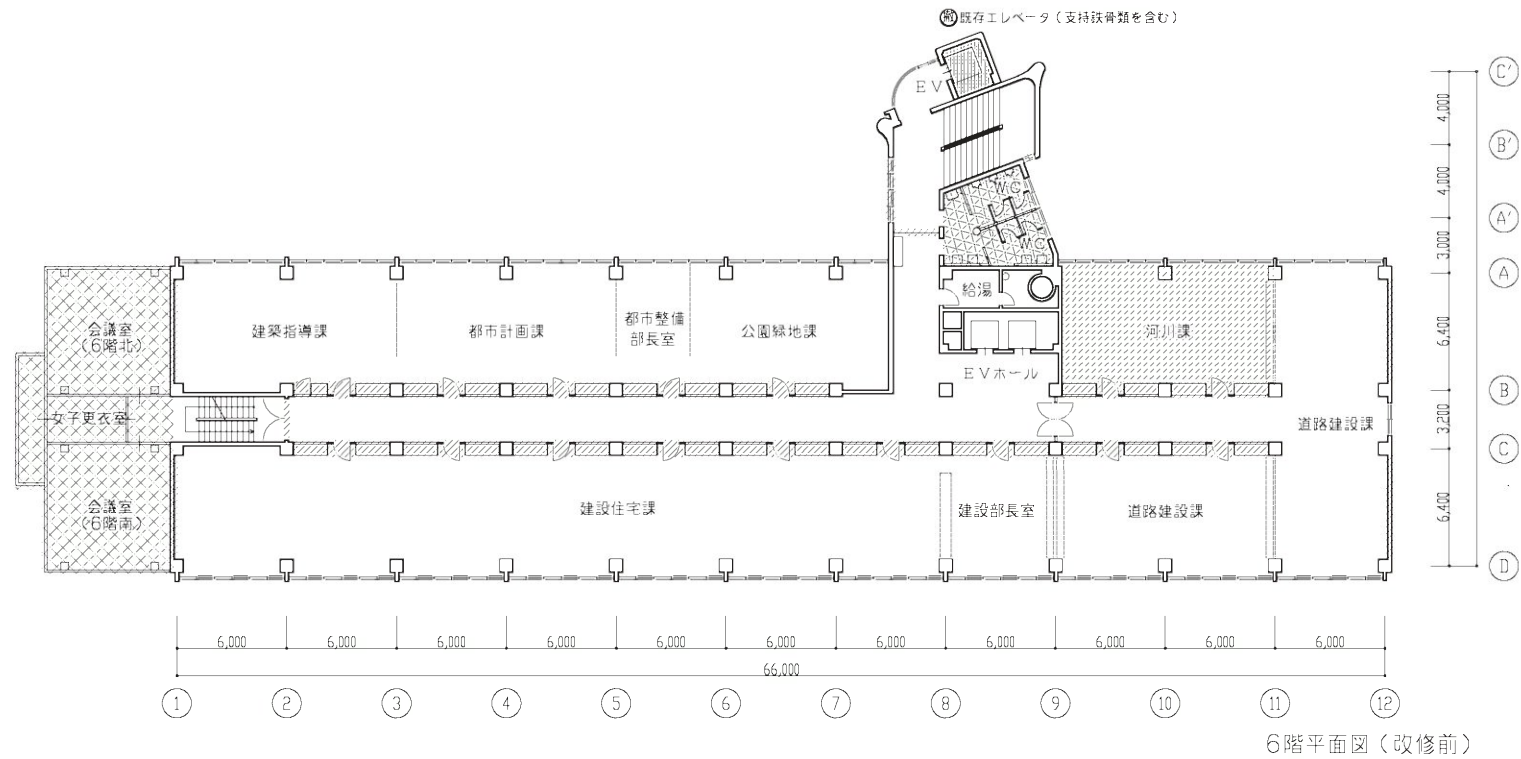
	既存壁撤去範囲（無仕切壁、建具、シャッター類を含む）
	既存壁撤去範囲（別途）
	既存床の仕上材撤去範囲
	床・天井（下地共）・壁の仕上材、無仕切壁、建具撤去範囲
	その他（特記）



執務室・会議室（既存仕上撤去部）		廊下等共用部	
床	MT + ビニルシート貼	床	MT + ビニルシート貼
壁	LGS下地 GB(R)>t12.5+t12.5 + EP （既存RC壁側：GL貼）	壁	既存RC壁面：EP塗装（新設壁は凡例による） （撤去するRC壁に接する壁は、撤去後、MT+EP）
天井	吹き付け塗装	天井	吹き付け塗装 天井ボード貼り換え

凡例

W-1	LGS下地 GB(R)>t12.5+t12.5 + EP
W-2	既存RC壁増打ち + EP
W-3	RC壁増設・開口閉鎖 + EP
W-4	炭素繊維巻補強 + MT（モルタルにて押え）+ EP
W-5	既存RC壁 + EP
W-6	LGS下地 GB(R)>t12.5+t12.5 + EP（外断側：タイル貼り）
W-7	LGS下地 GB(H)>t12.5+GB(H)>t9.5 + EP
W-8	炭素繊維巻補強 + MT（モルタルにて押え）+ EP
	GB(R):せっこうボード GB(H):硬質せっこうボード



凡例

既存壁撤去範囲(貫仕切壁、鍵具、シャッター類を含む)
既存壁撤去範囲
既存壁撤去範囲(別途)
既存床の付上材撤去範囲
床・天井(下地共)・壁の仕上材、間仕切壁、鍵具撤去範囲
その他(特記)

執務室・会議室(既存付上撤去部)

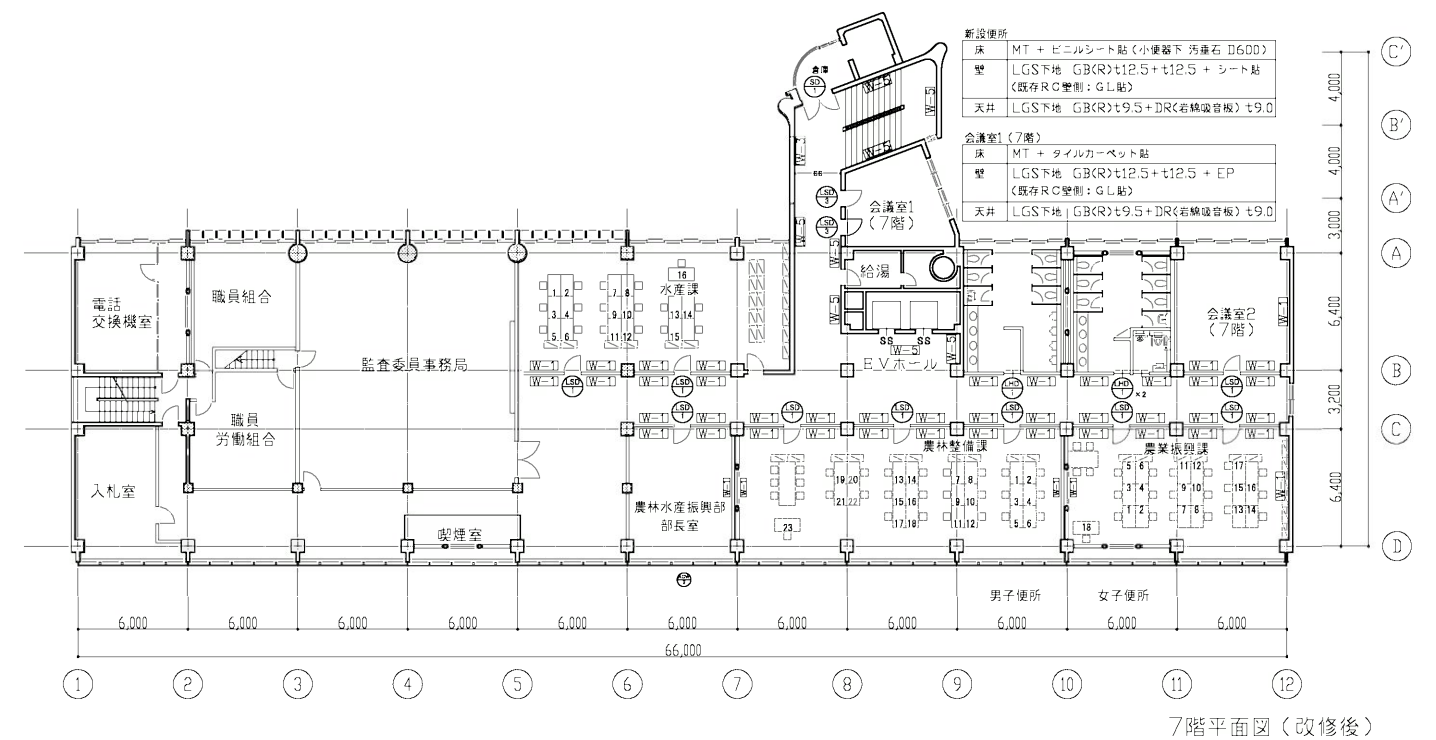
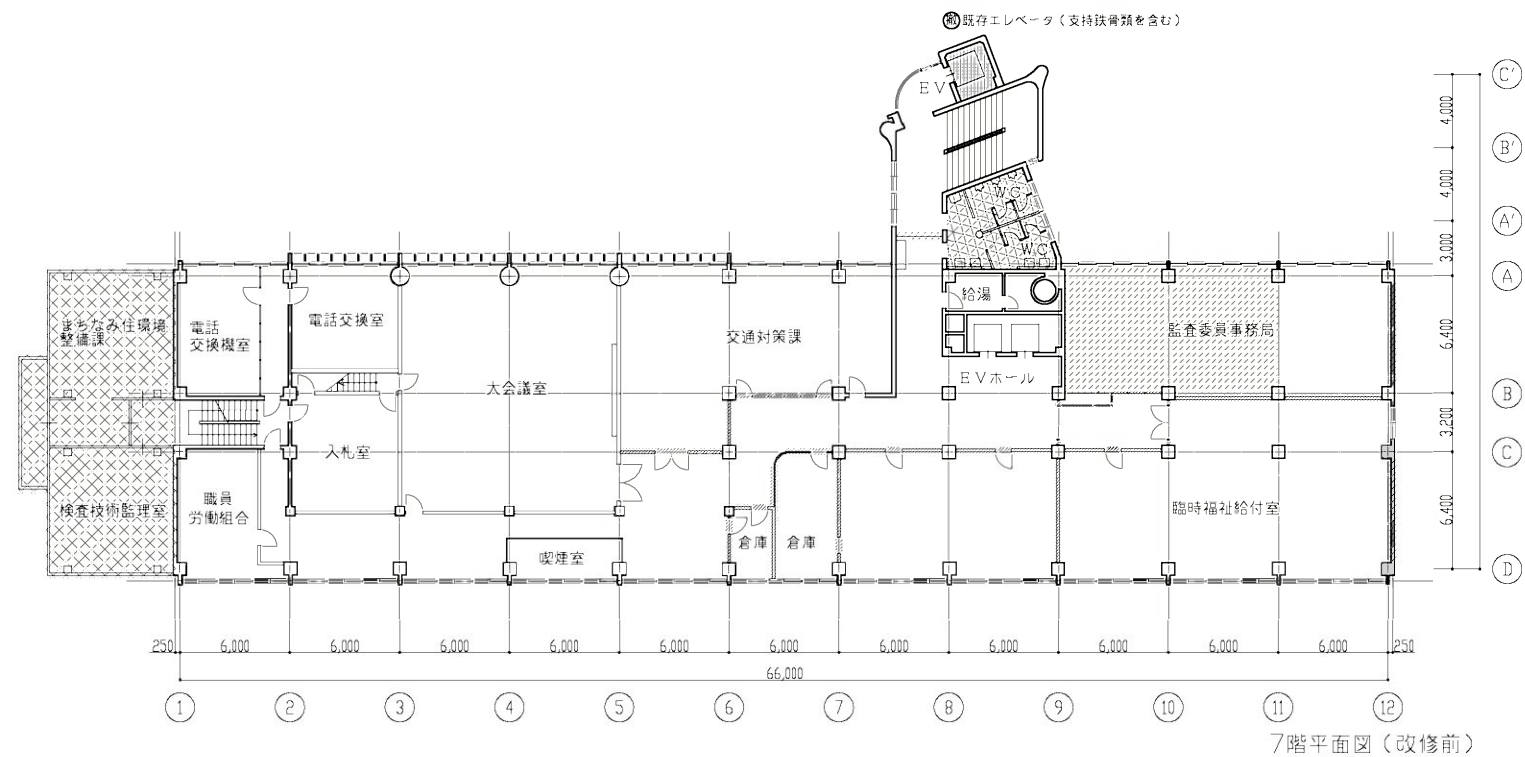
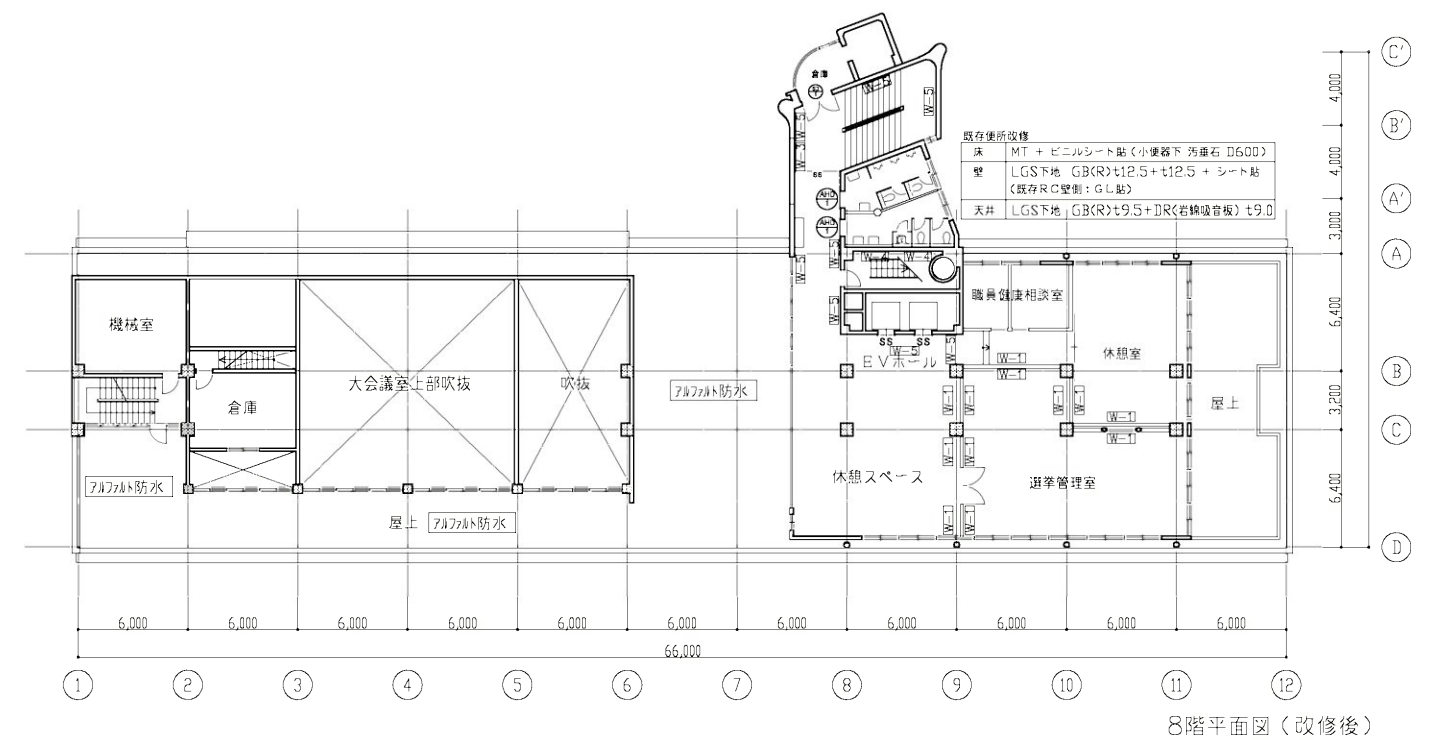
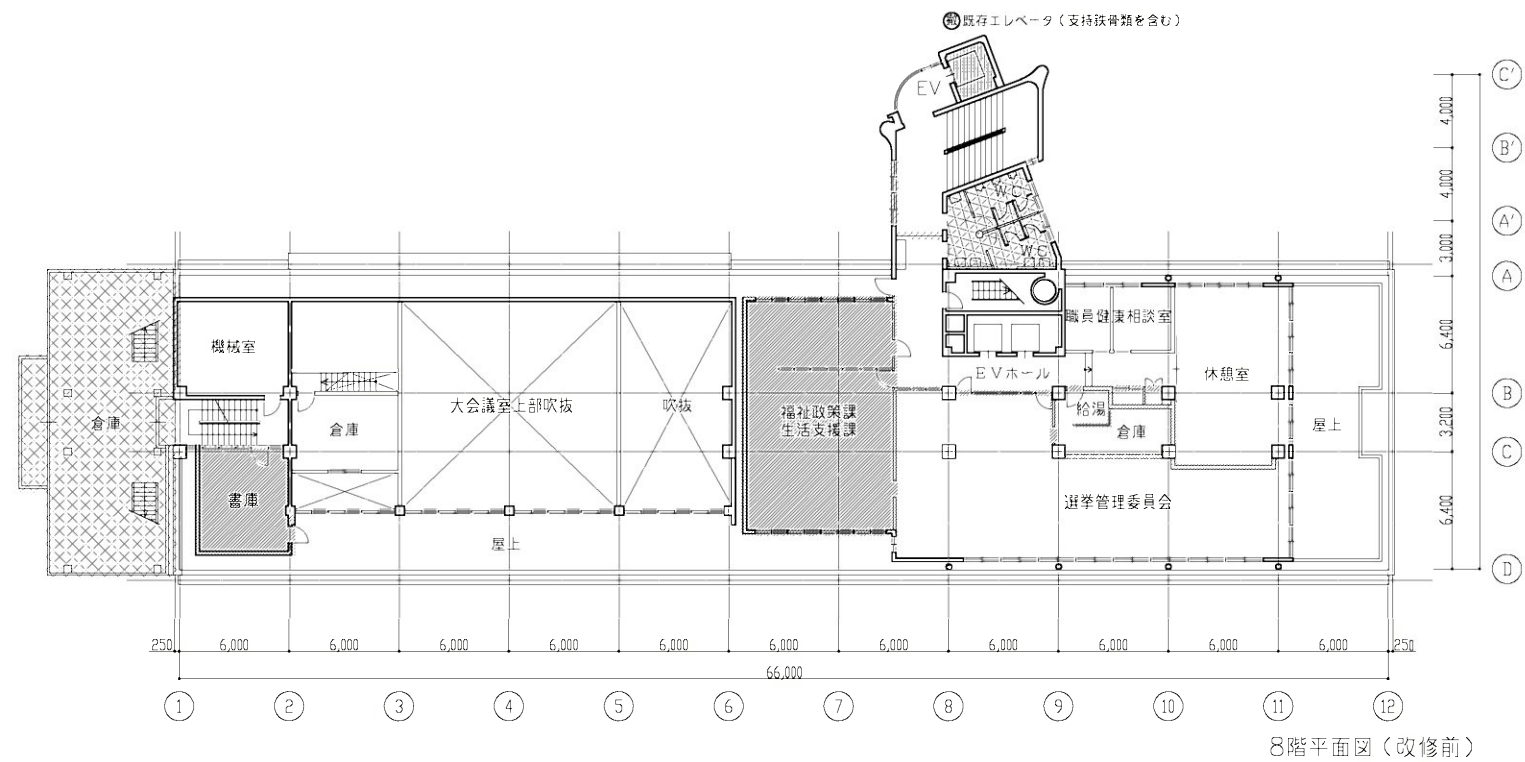
床	MT + ビニルシート貼
壁	LGS下地 GB(R)t12.5+t12.5 + EP (既存RC壁側: GL貼)
天井	吹き付け塗装

廊下等共用部

床	MT + ビニルシート貼
壁	既存RC壁面: EP塗装(新設壁は凡例による) (撤去するRC壁に接する壁は、撤去後、MT+EP)
天井	吹き付け塗装 天井ボード貼り換え

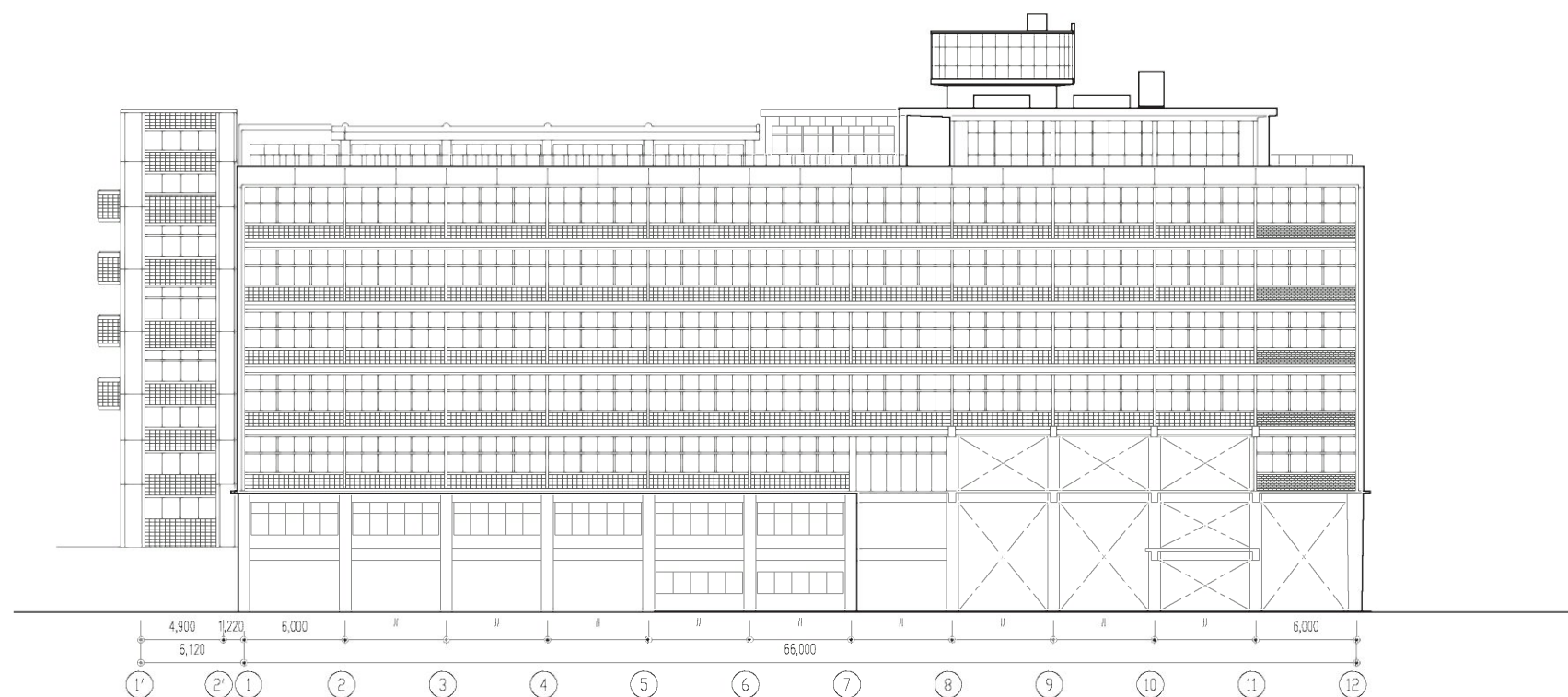
凡例

W-1	LGS下地 GB(R)t12.5+t12.5 + EP
W-2	既存RC壁増打ち + EP
W-3	RC壁増設・開口閉鎖 + EP
W-4	変換種検査種強 + MT (モルタルにて押え) + EP
W-5	既存RC壁 + EP
W-6	LGS下地 GB(R)t12.5+t12.5 + EP (外断側: タイル貼り)
W-7	LGS下地 GB(H)t12.5+GB(H)t9.5 + EP
W-8	変換種検査種強 + MT (モルタルにて押え) + EP
GB(R)	せっこうボード
GB(H)	硬質せっこうボード

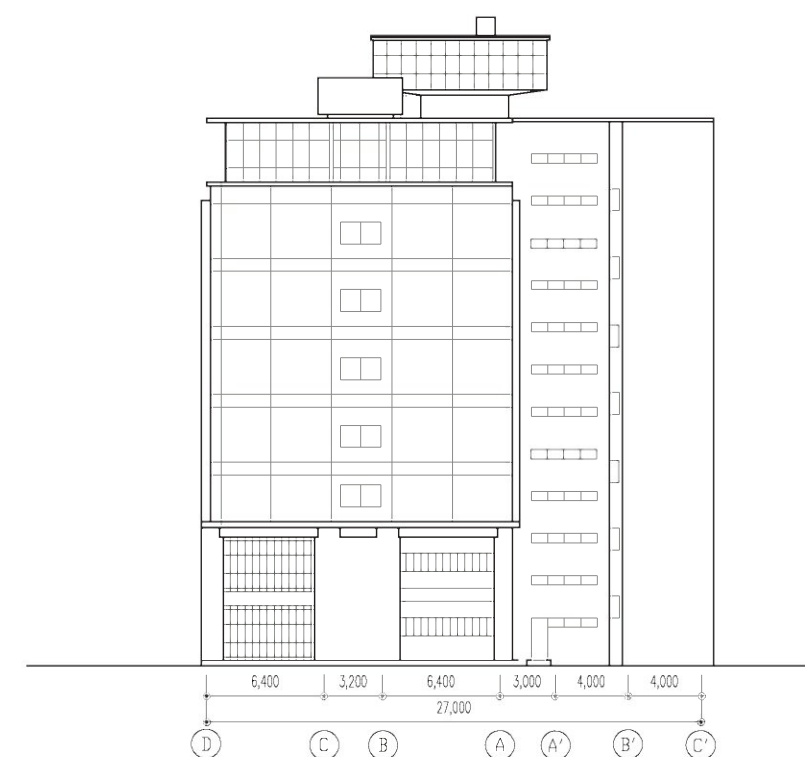


執務室・会議室(既存仕上撤去部)	
床	MT + ビニルシート貼
壁	LGS下地 GB(R)t12.5+t12.5 + EP <撤去するRC壁に接する壁は、撤去後、MT+EP>
天井	吹き付け塗装
廊下等共用部	
床	MT + ビニルシート貼
壁	既存RC壁面:EP塗装(新設壁は凡例による) <撤去するRC壁に接する壁は、撤去後、MT+EP>
天井	吹き付け塗装 天井ボード貼り換え

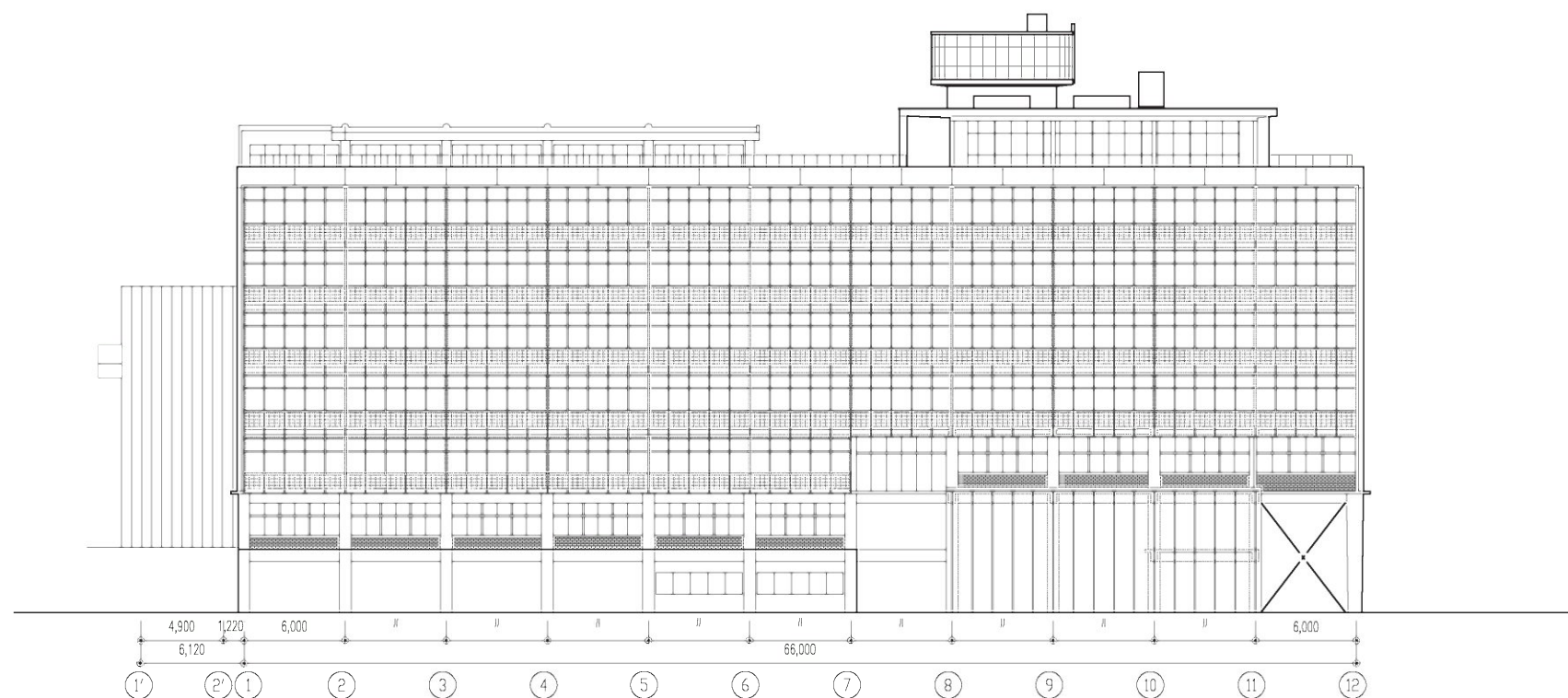
凡例	
W-1	LGS下地 GB(R)t12.5+t12.5 + EP
W-2	既存RC壁増打ち + EP
W-3	RC壁増設・開口閉鎖 + EP
W-4	炭素繊維布補強 + MT(モルタルこて押入)+EP
W-5	既存RC壁 + EP
W-6	LGS下地 GB(R)t12.5+t12.5 + EP (外部側:タイル貼り)
W-7	LGS下地 GB(H)t12.5+GB(H)t9.5 + EP
W-8	炭素繊維布補強 + MT(モルタルこて押入)+EP
GB(R):せっこうボード GB(H):硬質せっこうボード	



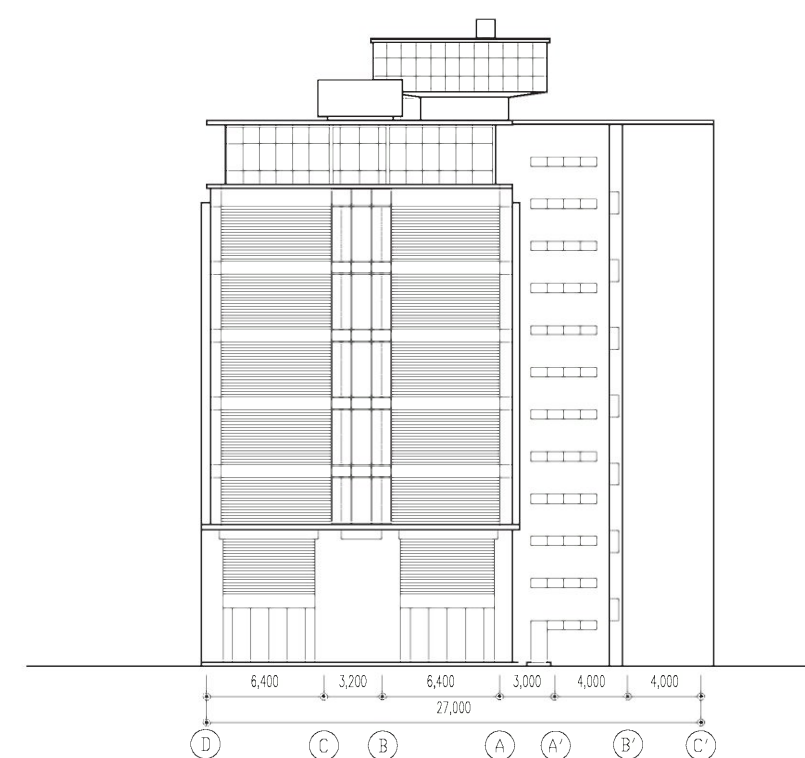
南側立面図（改修前）



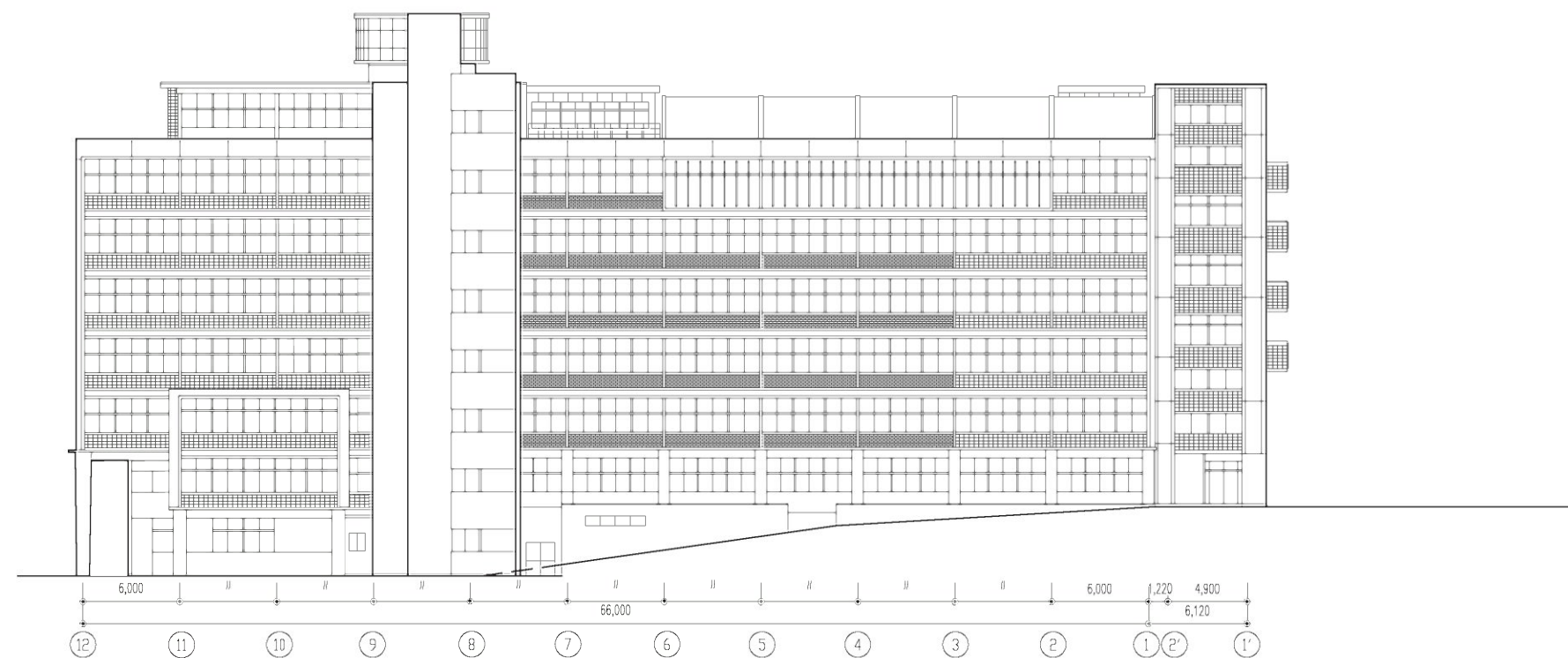
東側立面図（改修前）



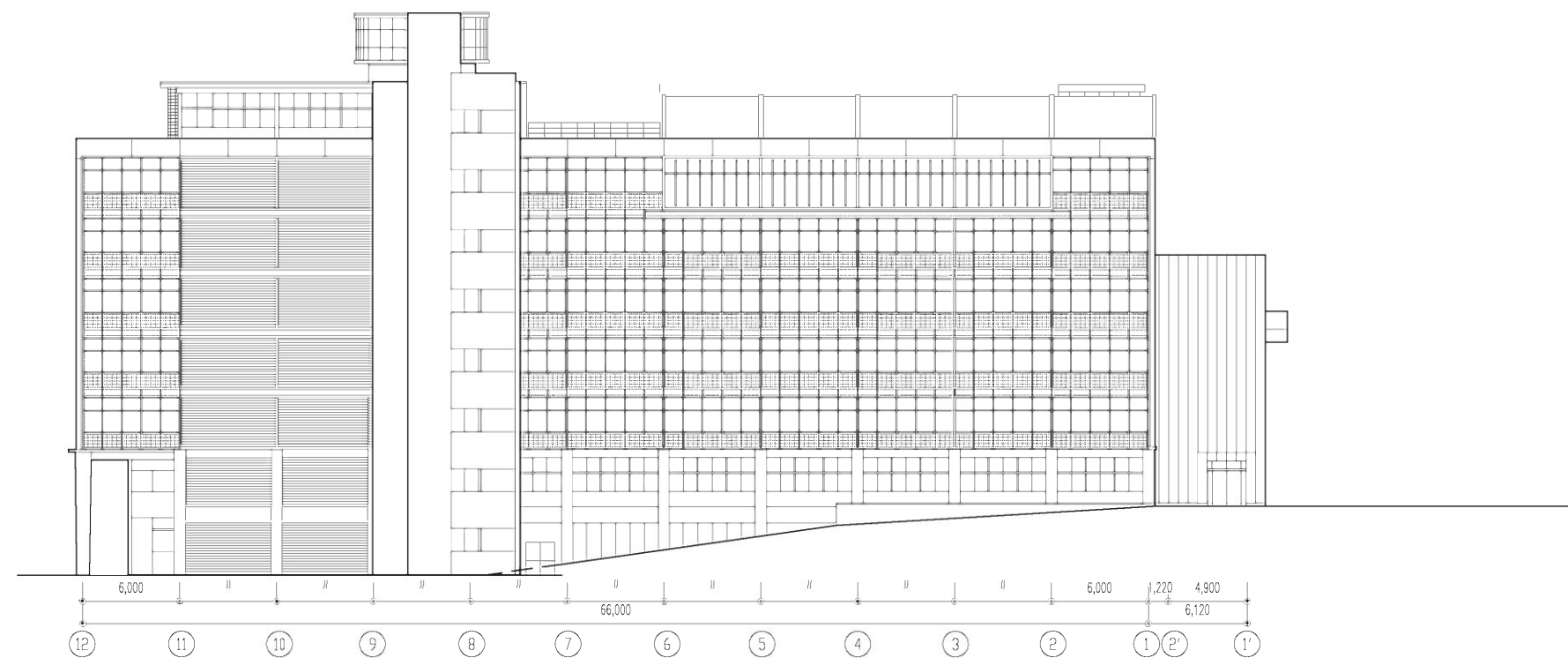
南側立面図（改修後）



東側立面図（改修後）



北側立面図（改修前）



北側立面図（改修後）